

GELECEĐE YAPILAN **EN HUZURLU** YATIRIM...



MİMOZA
— EVLERİ —

YALÇINLAR
İNŞAAT





Huzurla Yaşayabileceğiniz Güvenlikli Site Anlayışı...

Sektörün lider kuruluşlarından biri olan Yalçınlar İnşaat, her zevke hitap eden, ergonomik tasarımı yaşam alanlarıyla Konyalılara güzel bir hayat tarzı sunuyor.

Modern ve çağdaş yapılmaya önem veren Yalçınlar İnşaat, doğayla iç içe, insanların aradığı sağlıklı ve huzurlu yaşam alanlarını, kaliteden taviz vermeden gelişen teknolojinin ışığında tasarlamıştır. Aradığınız huzur, güvenilir yaşam alanı ve estetik değerlerin bulunduğu noktada Mimoza Evleri'ni bulacaksınız.

MIMOZA
— EVLERİ —





Yalçınlar İnşaat denince akla ilk gelen şey çevre ve sağlığa verdiği önemdir. Sosyal sorumluluk, güvenilirlik, sürekli gelişim, müşteri odaklılık gibi ortak değerler doğrultusunda uygulanan projeler, hayalinizdeki evi gerçek bir mutluluğa dönüştürmeye devam etmektedir. Konut projelerinden biri olan Pirebi Mahallesi Mimoza Evleri'yle güneşin gülümseyerek doğduğu, huzurlu, güvenilir, ailenizin ihtiyaçlarına göre tasarlanmış rahat bir eve sahip olabilirsiniz.



GENEL BİLGİLER

- Estetik ve modern dış cephe
- 5 katlı 32 daire ve 4 ayrı blok
- Bodrumda 32 araçlık kapalı otopark
- Zeminde 32 araçlık açık otopark
- 7 gün 24 saat güvenlik
- Görüntülü diafon sistemi



- Isı ve ses yalıtımı (Mantolama)
- Çocuk oyun alanları
- Yeşil alan ve spor alanı
- Pergole ve gezinti alanları
- Kapıcı dairesi
- Merkezi TV ve uydu yayını

**Depreme dayanıklı son teknoloji
inşaat sistemi**



BLOK ORTAK MEKANLARI

- Girişlerde normal merdiven
 - Her blokta asansör
- Giriş kapıları alüminyum ve zeminleri granit - seramik
- Fotoselli aydınlatma sistemi

ISINMA SİSTEMİ

- Doğalgaz münferit ısıtma sistemi
 - Sıcak su
 - Zeminden ısıtma

KAPILAR VE PENCERELER

- Daire giriş kapıları 1.sınıf çelik kapı
- Oda kapıları amerikan panel kapı
- Balkon kapıları dış cepheyle uyumlu 1.sınıf
- Pencere 1. sınıf ahşap doğrama camlar ısı yalıtımlı

İçine girdiğinizde günün tüm sıkıntı ve stresini üzerinizden atmanızı sağlayacak kadar huzurlu, içinizin rahat olmasını sağlayacak kadar güvenli ve modern bir yapıya sahip Mimoza Evleri'nin kapılarını sizin için açıyoruz. Sağlık, güvenlik, huzur, modern, çağdaş ve çevreci yapılaşma, ergonomik tasarım ve daha birçok özelliği bir çatı altında buluşturduk. Sizi de o çatı altında görmek istiyoruz.



Vaziyet Planı

ODALAR İÇ MEKAN: Zeminler laminat parke, Kartonpiyer, Saten alçı üzeri su bazlı boya

MUTFAK: Ankastre Mutfak, Mutfak dolapları projesine göre hazır PVC kapak (opsiyonel), Zeminler kalebodur, Tezgah arası fayans, Duvarlar saten alçı üzeri su bazlı boya

BANYO, LAVABO VE WC'LER: Zeminler kalebodur, Duvarlar fayans kaplama, Banyo ve lavaboda Hilton lavabolar, Banyoda klozet, küvet, WC de gömme rezervuar, Bataryalar mix

ELEKTRİK TESİSAT: Görüntülü diafon sistemi, Uzaktan kumandalı otopark girişi, Daireler arası sesli dahili telefon sistemi, Merkezi sistem TV ve Uydu yayını sistemi, Her dairede iki harici telefon hattı, Enerji odası ve şaft bacası



Kat Planı



BRÜT 160 m²

- 1) Salon 31 m²
- 2) Oturma Odası 16 m²
- 3) Çocuk Odası 12 m²

- 4) Yatak Odası 19 m²
- 5) Mutfak 19 m²
- 6) Banyo 6 m²



İSTASYON

MÜCAHİT ASKER CADDESİ

MİLLET CADDESİ

KONYA STADYUM

TARIM İL. MD.

LARENDE CADDESİ

DEMİR YOLU

MERAM
ESKİ YOL

PIREBİ MAHALLESİ

TAPU
KADASTRO

AHMET ÖZCAN CADDESİ

MIMOZZA
EVLERİ

YALÇINLAR İNŞAAT

YALÇINLAR İNŞAAT SANAYİ VE TİC. LTD. ŞTİ.

Beyazıt Mah. Hüsnü Aşık Sk. Konevi İş Mrk.

Kat: 2 No: 207 Selçuklu / KONYA

Tel : 0,332 353 17 18 (pbx)

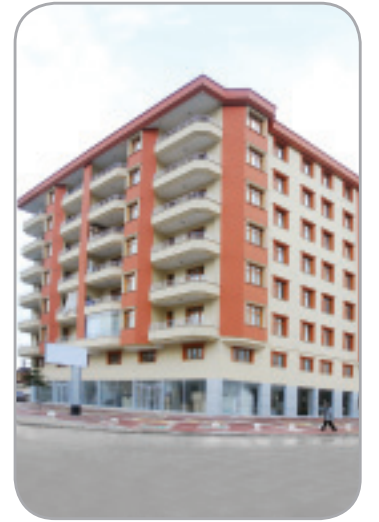
Fax : 0,332 353 34 43

Gsm : 0,533 711 83 52

0,532 421 36 60

www.yalcinlarinsaat.net

yalcinlar@yalcinlarinsaat.net



Tüm hakları Yalçınlar İnşaat'a aittir. İzinsiz kopyalanamaz, çoğaltılamaz.
Bu broşürdeki daire görüntüleri içinde kullanılmış olan dekorasyon malzeme, materyal ve peyzaj görüntüleri temsili nitelikte olup, satış paketine dahil değildir.